



**REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA ENERGETSKA
REGULATORNA AGENCIJA
Ulica grada Vukovara 14
10000 Zagreb**

Klasa: 010-04/17-01/07

Urbroj: 371-01-18-8

Zagreb, 19. siječnja 2018.

Na temelju članka 19. stavka 4. Zakona o tržištu električne energije („Narodne novine“, broj 22/13 i 102/15), Hrvatska energetska regulatorna agencija je na 1. sjednici Upravnog vijeća održanoj 19. siječnja 2018. donijela

ODLUKU

1. Uskraćuje se suglasnost na prijedlog Dodatka broj 1 Ugovora o zakupu poslovnog prostora kojega je energetska subjekt Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, Zagreb, dostavio uz dopis broj i znak: 36-5127/17-IA od 24. studenoga 2017.
2. Ova Odluka objavit će se na internetskoj stranici Hrvatske energetske regulatorne agencije.
3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Hrvatska energetska regulatorna agencija (dalje: HERA) zaprimila je zahtjev trgovačkog društva Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, Zagreb (dalje: HOPS d.o.o.), broj i znak: 36-5127/17-IA od 24. studenog 2017. (dalje: Zahtjev) kojim se traži davanje suglasnosti na prijedlog Dodatka broj 1 Ugovora o zakupu poslovnog prostora koji bi se trebao sklopiti između trgovačkih društava HOPS d.o.o. kao zakupodavca i HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA - dioničko društvo, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb kao zakupnika.

U prilogu Zahtjeva dostavlja se prijedlog Dodatka broj 1 Ugovora o zakupu poslovnog prostora, kojim se u članku 1. utvrđuje kako su ugovorne strane dana 8. veljače 2017. sklopile Ugovor o zakupu dijelova poslovnog prostora poslovne zgrade, u naravi tzv. „NDC“ i dijelova poslovnog prostora poslovne zgrade, u naravi tzv. „Prijenos“ (dalje: Ugovor o zakupu). Nadalje, člankom 2. prijedloga Dodatka broj 1 Ugovora o zakupu poslovnog prostora ugovorne strane suglasno utvrđuju da iz zakupa izuzimaju dio poslovnih prostora koji su predmet Ugovora o zakupu.

Odredbama članka 19. stavka 4. Zakona o tržištu električne energije propisano je kako slijedi: „Neovisni operator prijenosa dostavlja Agenciji na suglasnost sve komercijalne i financijske ugovore s vertikalno integriranim subjektom. Agencija će, po provjeri tržišno usmjerenih i nepristranih uvjeta, u roku od 60 dana od primitka ugovora dati ili uskratiti suglasnost.“

Nastavno na sve prethodno navedeno, a s obzirom da iz prijedloga Dodatka broj 1 Ugovora o zakupu poslovnog prostora proizlazi kako se istim samo izuzima dio poslovnih prostora koji su predmet Ugovora o zakupu sklopljenog dana 8. veljače 2017., to je HERA mišljenja da u ovom predmetu nisu ispunjene pretpostavke za primjenu članka 19. stavka 4. Zakona o tržištu električne energije pa je stoga odlučeno kao u točki 1. izreke ovoga Rješenja.

Člankom 27. stavkom 9. Zakona o regulaciji energetske djelatnosti propisano je da se pojedinačne odluke koje Upravno vijeće Hrvatske energetske regulatorne agencije donosi u obavljanju javnih ovlasti objavljuju na internetskoj stranici Hrvatske energetske regulatorne agencije te je stoga odlučeno kao u točki 2. izreke ove Odluke.

Predsjednik Upravnog vijeća

Tomislav Jureković, dipl. ing.

