



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**HRVATSKA ENERGETSKA  
REGULATORNA AGENCIJA**

**Ulica grada Vukovara 14  
10000 Zagreb**

**KLASA: 025-08/22-01/4**

**URBROJ: 371-05-22-175**

**Zagreb, 18. listopada 2022.**

Hrvatska energetska regulatorna agencija, OIB: 83764654530 na temelju članka 4. stavka 4. Uredbe o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije („Narodne novine“ broj 104/22 i 106/22), u postupku određivanja jedinične cijene za toplinsku energiju za zatvorene toplinske sustave, na 33. sjednici Upravnog vijeća Hrvatske energetske regulatorne agencije održanoj 13. i 18. listopada 2022. donosi sljedeću

**ODLUKU**

1. Jedinične cijene za toplinsku energiju prema članku 4. stavku 5. Uredbe o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije („Narodne novine“ broj 104/22 i 106/22) koje čine razliku između cijene ulaznog energenta, cijene emisijskih jedinica stakleničkih plinova i krajnje cijene za ogrjevnu sezonu 2021./2022., na temelju dostavljenih podataka energetskog subjekta HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije, Miševečka ulica 15A, Zagreb, OIB: 15907062900, za zatvorene toplinske sustave u gradovima Zagreb, Osijek, Samobor, Zaprešić i Velika Gorica za energetski subjekt HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije, Miševečka ulica 15A, Zagreb, iznose kako slijedi:

Zatvoreni toplinski sustav Zagreb

<b>TARIFNI MODELI</b>	Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2021/2022 bez PDV-a		Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2022/2023 bez PDV-a		Razlika jedinične cijene energije za toplinsku energiju	
	<b>HRK/kWh</b>	€/kWh	<b>HRK/kWh</b>	€/kWh	<b>HRK/kWh</b>	€/kWh
TM1	0,1700	0,0226	0,6294	0,0835	0,4594	0,0610
TM2	0,3400	0,0451	1,2588	0,1671	0,9188	0,1219

### Zatvoreni toplinski sustav Osijek

TARIFNI MODELI	Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2021/2022 bez PDV-a		Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2022/2023 bez PDV-a		Razlika jedinične cijene energije za toplinsku energiju	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,1492	0,0198	0,5453	0,0724	0,3961	0,0526
TM2	0,2891	0,0384	1,0567	0,1402	0,7676	0,1019

### Zatvoreni toplinski sustav Samobor

TARIFNI MODELI	Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2021/2022 bez PDV-a		Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2022/2023 bez PDV-a		Razlika jedinične cijene energije za toplinsku energiju	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,3000	0,0398	1,0674	0,1417	0,7674	0,1019
TM2	0,3400	0,0451	1,2098	0,1606	0,8698	0,1154

### Zatvoreni toplinski sustav Zapešić

TARIFNI MODELI	Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2021/2022 bez PDV-a		Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2022/2023 bez PDV-a		Razlika jedinične cijene energije za toplinsku energiju	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,3000	0,0398	0,9728	0,1291	0,6728	0,0893
TM2	0,3400	0,0451	1,1025	0,1463	0,7625	0,1012

### Zatvoreni toplinski sustav Velika Gorica

TARIFNI MODELI	Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2021/2022 bez PDV-a		Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2022/2023 bez PDV-a		Razlika jedinične cijene energije za toplinsku energiju	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,3000	0,0398	0,5917	0,0785	0,2917	0,0387
TM2	0,3400	0,0451	0,6706	0,0890	0,3306	0,0439

2. Fiksne naknade i ostale komponente krajnje cijene ostaju nepromijenjene.
3. Ova Odluka dostavit će se energetsom subjektu HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije, Miševečka ulica 15A, Zagreb i Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja.
4. Ova Odluka objavit će se na internetskoj stranici Hrvatske energetske regulatorne agencije.

## Obrazloženje

Uredbom o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije („Narodne novine“ broj 104/22 i 106/22; u daljnjem tekstu: Uredba) uređuju se, između ostalog, način i uvjeti formiranja cijena za određene kategorije kupaca toplinske energije, nadzor nad primjenom cijena određenih Uredbom kao i posebni uvjeti za obavljanje energetske djelatnosti. U skladu s člankom 4. stavkom 4. Uredbe Hrvatska energetska regulatorna agencija (u daljnjem tekstu: HERA) zatražila je od energetskih subjekata dostavu podataka.

Dana 20. rujna 2022. energetski subjekt HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije, Miševečka ulica 15A, Zagreb (dalje: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.) dostavio je podatke o proizvedenoj i isporučenoj toplinskoj energiji, cijenama energenata, proizvodnim postrojenjima, toplinskim sustavima, krajnjim kupcima, strukturi krajnjih cijena po tarifnim modelima, prihodima i rashodima tijekom ogrjevnog sezone 2021./2022. te procijeni za ogrjevnog sezonu 2022./2023.

Također dostavljen je Ugovor o opskrbi prirodnim plinom br. [REDACTED] između [REDACTED] koji traje [REDACTED] te Ugovor loživo ulje Broj Ugovora kod Naručitelja: [REDACTED] sklopljen [REDACTED] između [REDACTED] na razdoblje [REDACTED]

Energetski subjekt HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. je u ogrjevnog sezoni 2021./2022. za zatvoreni toplinski sustav Zagreb za energent koristio prirodni plin kojeg je nabavljao po prosječnoj cijeni od 0,3243 kn/kWh.

HERA je utvrdila podatak o prosječnoj cijeni za ogrjevnog sezonu 2022./2023. od 1,2008 kn/kWh. Cijena energenta za ogrjevnog sezonu 2022./2023. je u odnosu na cijenu energenta za ogrjevnog sezonu 2021./2022. povećana za 270 %.

Temeljem dostavljenih podataka energetskog subjekta HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. HERA je, u skladu s člankom 4. stavkom 5. Uredbe, odredila iznos jedinične cijene za zatvoreni toplinski sustav Zagreb:

TARIFNI MODEL	Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2021./2022 bez PDV-a		Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2022./2023 bez PDV-a		Razlika jedinične cijene energije za toplinsku energiju	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,1700	0,0226	0,6294	0,0835	0,4594	0,0610
TM2	0,3400	0,0451	1,2588	0,1671	0,9188	0,1219

Također, HERA je izračunala krajnje cijene isporučene toplinske energije koje se sastoje od jediničnih cijena proizvodnje toplinske energije i fiksnih naknada (snaga, naknada za opskrbu u iznosu 7,02 kn/mj. i naknada za kupca toplinske energije 0,69 kn/m<sup>2</sup>/mj odnosno 0,50 kn/m<sup>2</sup>/mj, sve bez PDV) u ogrjevnog sezoni 2021./2022. sa PDV-om od 13%, kao i krajnju cijenu isporučene toplinske energije u ogrjevnog sezoni 2022./2023. s istim iznosima fiksnih naknada i ostalih komponenti, te s PDV-om od 5%, imajući u vidu Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ broj 113/22), u iznosima kako slijedi:

## Zatvoreni toplinski sustav Zagreb

TARIFNI MODELI	Krajnja jedinična cijena u sezoni 2021/2022 s PDV (13%)		Krajnja jedinična cijena u sezoni 2022/2023 s PDV (5%)		Razlika krajnjih jediničnih cijena	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,2694	0,0357	0,7327	0,0972	0,4633	0,0615
TM2	0,4655	0,0618	1,3973	0,1855	0,9318	0,1237

Energetski subjekt HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. je u ogrjevnoj sezoni 2021./2022. za zatvoreni toplinski sustav Osijek za energent koristio prirodni plin kojeg je nabavljao po prosječnoj cijeni od 0,3278 kn/kWh.

HERA je utvrdila podatak o prosječnoj cijeni za ogrjevnju sezonu 2022./2023. od 1,1982 kn/kWh. Cijena energenta za ogrjevnju sezonu 2022./2023. je u odnosu na cijenu energenta za ogrjevnju sezonu 2021./2022. povećana za 265 %.

Temeljem dostavljenih podataka energetskog subjekta HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. HERA je, u skladu s člankom 4. stavkom 5. Uredbe, odredila iznos jedinične cijene za zatvoreni toplinski sustav Osijek:

TARIFNI MODELI	Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2021/2022 bez PDV-a		Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2022/2023 bez PDV-a		Razlika jedinične cijene energije za toplinsku energiju	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,1492	0,0198	0,5453	0,0724	0,3961	0,0526
TM2	0,2891	0,0384	1,0567	0,1402	0,7676	0,1019

Također, HERA je izračunala krajnje cijene isporučene toplinske energije koje se sastoje od jediničnih cijena proizvodnje i distribucije toplinske energije i fiksnih naknada (snaga, naknada za opskrbu u iznosu 7,02 kn/mj. i naknada za kupca toplinske energije 0,34 kn/m<sup>2</sup>/mj odnosno 0,32 kn/m<sup>2</sup>/mj, sve bez PDV) u ogrjevnoj sezoni 2021./2022. sa PDV-om od 13%, kao i krajnju cijenu isporučene toplinske energije u ogrjevnoj sezoni 2022./2023. s istim iznosima fiksnih naknada i ostalih komponenti, te s PDV-om od 5%, imajući u vidu Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ broj 113/22), u iznosima kako slijedi:

## Zatvoreni toplinski sustav Osijek

TARIFNI MODELI	Krajnja jedinična cijena u sezoni 2021/2022 s PDV (13%)		Krajnja jedinična cijena u sezoni 2022/2023 s PDV (5%)		Razlika krajnjih jediničnih cijena	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,2731	0,0362	0,6697	0,0889	0,3966	0,0526
TM2	0,5033	0,0668	1,2737	0,1690	0,7703	0,1022

Energetski subjekt HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. je u ogrjevnoj sezoni 2021./2022. za zatvoreni toplinski sustav Samobor za energent koristio prirodni plin kojeg je nabavljao po prosječnoj cijeni od 0,3390 kn/kWh.

HERA je utvrdila podatak o prosječnoj cijeni za ogrjevnju sezonu 2022./2023. od 1,2062 kn/kWh. Cijena energenta za ogrjevnju sezonu 2022./2023. je u odnosu na cijenu energenta za ogrjevnju sezonu 2021./2022. povećana za 256 %.

Temeljem dostavljenih podataka energetskog subjekta HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. HERA je, u skladu s člankom 4. stavkom 5. Uredbe, odredila iznos jedinične cijene za zatvoreni toplinski sustav Samobor:

TARIFNI MODELI	Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2021/2022 bez PDV-a		Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2022/2023 bez PDV-a		Razlika jedinične cijene energije za toplinsku energiju	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,3000	0,0398	1,0674	0,1417	0,7674	0,1019
TM2	0,3400	0,0451	1,2098	0,1606	0,8698	0,1154

Također, HERA je izračunala krajnje cijene isporučene toplinske energije koje se sastoje od jediničnih cijena proizvodnje toplinske energije i fiksnih naknada (snaga, naknada za opskrbu u iznosu 7,02 kn/mj. i naknada za kupca toplinske energije 0,63 kn/m<sup>2</sup>/mj odnosno 0,59 kn/m<sup>2</sup>/mj, sve bez PDV) u ogrjevnoj sezoni 2021./2022. sa PDV-om od 13%, kao i krajnju cijenu isporučene toplinske energije u ogrjevnoj sezoni 2022./2023. s istim iznosima fiksnih naknada i ostalih komponenti, te s PDV-om od 5%, imajući u vidu Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ broj 113/22), u iznosima kako slijedi:

#### Zatvoreni toplinski sustav Samobor

TARIFNI MODELI	Krajnja jedinična cijena u sezoni 2021/2022 s PDV (13%)		Krajnja jedinična cijena u sezoni 2022/2023 s PDV (5%)		Razlika krajnjih jediničnih cijena	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,4581	0,0608	1,2314	0,1634	0,7733	0,1026
TM2	0,5036	0,0668	1,3813	0,1833	0,8776	0,1165

Energetski subjekt HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. je u ogrjevnoj sezoni 2021./2022. za zatvoreni toplinski sustav Zaprešić za energent koristio prirodni plin koji je nabavljao po prosječnoj cijeni od 0,3236 kn/kWh te ekstra lako lož ulje koje je nabavljao po prosječnoj cijeni od 0,5068 kn/kWh.

HERA je utvrdila podatak o prosječnoj cijeni prirodnog plina za ogrjevnju sezonu 2022./2023. od 1,1989 kn/kWh. Cijena prirodnog plina za ogrjevnju sezonu 2022./2023. je u odnosu na cijenu prirodnog plina za ogrjevnju sezonu 2021./2022. povećana za 270 %. Također HERA je utvrdila podatak o prosječnoj cijeni ekstra lakog lož ulja za ogrjevnju sezonu 2022./2023. od 0,7988 kn/kWh. Cijena ekstra lakog lož ulja za ogrjevnju sezonu 2022./2023. je u odnosu na cijenu ekstra lakog lož ulja za ogrjevnju sezonu 2021./2022. povećana za 58%.

Temeljem dostavljenih podataka energetskeg subjekta HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. HERA je, u skladu s člankom 4. stavkom 5. Uredbe, odredila iznos jedinične cijene za zatvoreni toplinski sustav Zaprešić:

TARIFNI MODELI	Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2021/2022 bez PDV-a		Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2022/2023 bez PDV-a		Razlika jedinične cijene energije za toplinsku energiju	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,3000	0,0398	0,9728	0,1291	0,6728	0,0893
TM2	0,3400	0,0451	1,1025	0,1463	0,7625	0,1012

Također, HERA je izračunala krajnje cijene isporučene toplinske energije koje se sastoje od jediničnih cijena proizvodnje toplinske energije i fiksnih naknada (snaga, naknada za opskrbu u iznosu 7,02 kn/mj. i naknada za kupca toplinske energije 0,64 kn/m<sup>2</sup>/mj odnosno 0,50 kn/m<sup>2</sup>/mj, sve bez PDV) u ogrjevnoj sezoni 2021./2022. sa PDV-om od 13%, kao i krajnju cijenu isporučene toplinske energije u ogrjevnoj sezoni 2022./2023. s istim iznosima fiksnih naknada i ostalih komponenti, te s PDV-om od 5%, imajući u vidu Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ broj 113/22), u iznosima kako slijedi:

Zatvoreni toplinski sustav Zaprešić

TARIFNI MODELI	Krajnja jedinična cijena u sezoni 2021/2022 s PDV (13%)		Krajnja jedinična cijena u sezoni 2022/2023 s PDV (5%)		Razlika krajnjih jediničnih cijena	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,4878	0,0647	1,1597	0,1539	0,6719	0,0892
TM2	0,5321	0,0706	1,2950	0,1719	0,7630	0,1013

Energetski subjekt HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. je u ogrjevnoj sezoni 2021./2022. za zatvoreni toplinski sustav Velika Gorica za energent koristio prirodni plin koji je nabavljao po prosječnoj cijeni od 0,3266 kn/kWh te ekstra lako lož ulje koje je nabavljao po prosječnoj cijeni od 0,5106 kn/kWh.

HERA je utvrdila podatak o prosječnoj cijeni prirodnog plina za ogrjevnju sezonu 2022./2023. od 1,1811 kn/kWh. Cijena prirodnog plina za ogrjevnju sezonu 2022./2023. je u odnosu na cijenu prirodnog plina za ogrjevnju sezonu 2021./2022. povećana za 262 %. Također HERA je utvrdila podatak o prosječnoj cijeni ekstra lakog lož ulja za ogrjevnju sezonu 2022./2023. od 0,7988 kn/kWh. Cijena ekstra lakog lož ulja za ogrjevnju sezonu 2022./2023. je u odnosu na cijenu ekstra lakog lož ulja za ogrjevnju sezonu 2021./2022. povećana za 56%.

Temeljem dostavljenih podataka energetskeg subjekta HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. HERA je, u skladu s člankom 4. stavkom 5. Uredbe, odredila iznos jedinične cijene za zatvoreni toplinski sustav Velika Gorica:

TARIFNI MODELI	Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2021/2022 bez PDV-a		Jedinična cijena energije za toplinsku energiju 2022/2023 bez PDV-a		Razlika jedinične cijene energije za toplinsku energiju	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,3000	0,0398	0,5917	0,0785	0,2917	0,0387
TM2	0,3400	0,0451	0,6706	0,0890	0,3306	0,0439

Također, HERA je izračunala krajnje cijene isporučene toplinske energije koje se sastoje od jediničnih cijena proizvodnje toplinske energije i fiksnih naknada (snaga, naknada za opskrbu u iznosu 7,02 kn/mj. i naknada za kupca toplinske energije 0,69 kn/m<sup>2</sup>/mj odnosno 0,51 kn/m<sup>2</sup>/mj, sve bez PDV) u ogrjevnj sezoni 2021./2022. sa PDV-om od 13%, kao i krajnju cijenu isporučene toplinske energije u ogrjevnj sezoni 2022./2023. s istim iznosima fiksnih naknada i ostalih komponenti, te s PDV-om od 5%, imajući u vidu Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“ broj 113/22), u iznosima kako slijedi:

#### Zatvoreni toplinski sustav Velika Gorica

TARIFNI MODELI	Krajnja jedinična cijena u sezoni 2021/2022 s PDV (13%)		Krajnja jedinična cijena u sezoni 2022/2023 s PDV (5%)		Razlika krajnjih jediničnih cijena	
	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh	HRK/kWh	€/kWh
TM1	0,4718	0,0626	0,7447	0,0988	0,2729	0,0362
TM2	0,5024	0,0667	0,8140	0,1080	0,3116	0,0414

U skladu s odredbom članka 5. stavka 4. Uredbe, HERA će nadzirati primjenu Uredbe, kao i primjenu cijena određenih odredbama Uredbe.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u točki 1. izreke ove Odluke.

Člankom 27. stavkom 9. Zakona o regulaciji energetske djelatnosti propisano je da se pojedinačne odluke koje Upravno vijeće HERA-e donosi u obavljanju javnih ovlasti objavljuju na internetskoj stranici HERA-e, te je stoga odlučeno kao u točki 4. izreke ove Odluke.

Napomena: U izračunu € u odnosu na HRK korišten je tečaj: 1€ = 7,53450 HRK

**Predsjednik Upravnog vijeća**

**mr. sc. Danijel Žamboki, v. r.**

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Ova Odluka je izvršna.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda u Zagrebu, u roku od 30 dana od dostave ove Odluke.